

Orzesze, dn. 27.05.2022r.

SPÓŁKA MISTRZÓW KOMINIARSKICH Sp. J.

W. Norris, W. Chmiel, D. Pisarek

Pieczeń zakładu kominiarskiego
43-186 Orzesze, ul. Mleczna 23

NIP 635-179-35-55, Regon 241089683

KRS 0000600858

Protokół nr 12/SPO/2022 z okresowej kontroli przewodów kominowych dymowych – spalinowych – wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami- w budynku będącym własnością

PRZEDSZKOLE Z ODDZIAŁEM INTEGRACYJNYM NR 1

Położonym w ORZESZE przy ul. KAROLA MIARKI nr 4a została przeprowadzona przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art.62 ust.6 pkt 1): Wojciech Chmiel przy współudziale mistrza kom. Chmiel Łukasz w oparciu o przepisy Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006 roku – tekst jednolity z późniejszymi zmianami), oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE:

Objęte kontrolą przewody kominowe oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach.

Inne uwagi

W dniu kontroli usterek nie zauważono.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI (data): MAJ 2023 r.

Protokół otrzymują:

- 1.Właściciel – Zarządca obiektu budowlanego
- 2.Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę
3. Terytorialnie właściwy organ Państwowego Nadzoru Budowlanego (w przypadkach wymag. wszczęcia postępowania administracyjnego)

Protokolarne ustalenia
przyjęto do wiadomości
DYREKTOR PRZEDSZKOLA

p.o. mgr Karina Jaszczyk
(podpis właściciela-zarządcy

objektu budowlanego)

SPÓŁKA MISTRZÓW KOMINIARSKICH Sp. J.
W. Norris, W. Chmiel, D. Pisarek
43-186 Orzesze, ul. Mleczna 23
NIP 635-179-35-55, Regon 241089683
KRS 0000600858
Protokół sporządził
(podpis mistrza kominiarskiego)

Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje:

1. Drożności przewodów kominowych.
2. Siły ciągu kominowego (ciśnienia) zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych przewodów urządzeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych.
3. Czy występują uszkodzenia:
 - a) przewodów kominowych na całej ich długości,
 - b) kanałów czopuchów, rur, itp. łączników,
 - c) włączów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych – wyciorowych), ław kominowych,
 - d) nasad kominowych.
4. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych i urządzeń mających związek z kominami.
5. Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły CO itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne w tym: nawiewne i wywiewne.
6. Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia.